PLU

- Plan Local d'Urbanisme -

Commune de **SCHERWILLER**

REGLEMENT GRAPHIQUE

PLANCHE 3 - PAEI

Révision n°2 POS en PLU le 31/10/2013
Révision simplifiée n°1 le 03/11/2015
Modification n°1 le 03/11/2015

Echelle 1/2000ème

MODIFICATION N°2 DU PLU

ENQUETE PUBLIQUE

Vu pour être annexé à l'arrêté municipal du 28 octobre 2019,

A Scherwiller,
le 28 octobre 2019

Le Maire,
Olivier SOHLER

atip
Agence Territoriale d'Ingénierie Publique
TERRITOIRE SUD 53 rue de Sélestat 67210 OBERNAI

PRESCRIPTIONS EDICTEES PAR LE PLU

1- LE ZONAGE

- Limite de zone ou limite de secteur de zone
- UA — Désignation de zone
- Aa — Désignation de secteur de zone

3 - DISPOSITIONS DIVERS

Secteur de risques: Zone Inondable

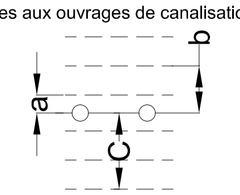
- Risque faible et moyen
- Risque fort et très fort

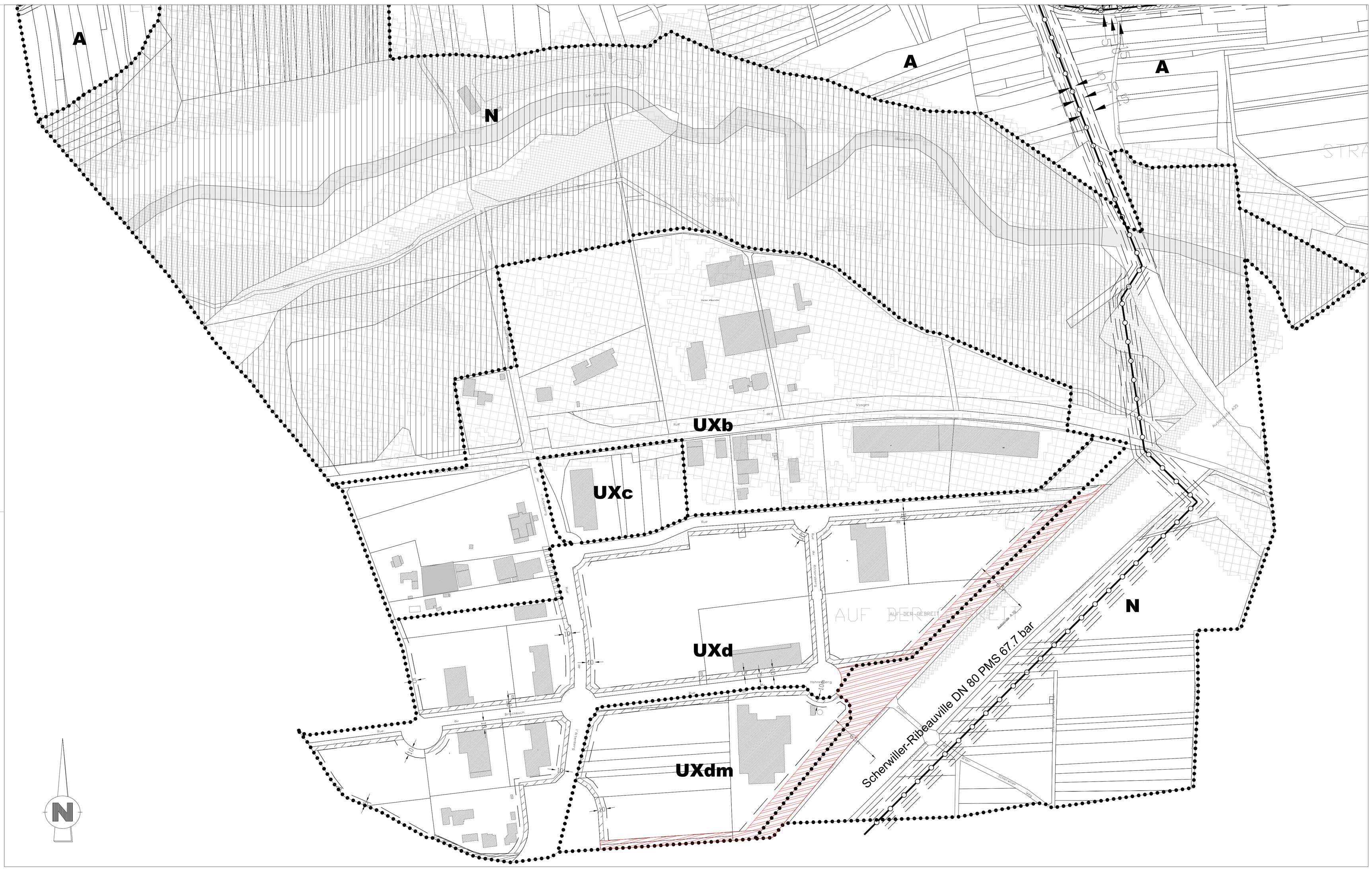
- Recul de construction par rapport à l'axe de l'autoroute
- Recul de contruction

- Règles architecturales particulières
- Boisement à protéger
- Aménagement paysager le long des voies (bosquets et taillis,églantiers, mûriers)
- Aménagement paysager le long des voies (plantation,gazon rustique)
- Aménagement paysager en lisière de zone (robiniers, gazon rustique, peupliers, noyers, pruniers et autres essences locales)

RENSEIGNEMENTS DIVERS

Zones de dangers liées aux ouvrages de canalisation de Gaz : I3 Canalisation de transport de gaz



- a - Zone des dangers très graves
- b - Zone des dangers graves
- c - Zone des dangers significatifs

I3 Canalisation de transport de gaz